

Verzeichnis der einzureichenden Bauunterlagen:

- | | | | | |
|--------------------------|---|--------------------------|--|--------|
| <input type="checkbox"/> | Amtlicher Lageplan | <input type="checkbox"/> | beglaubigt | fach |
| | | <input type="checkbox"/> | unbeglaubigt | fach |
| | | <input type="checkbox"/> | top. Karte | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Grenzbescheinigung oder Zeugnis des Katasteramtes | | | |
| <input type="checkbox"/> | Bauzeichnungen | a) | <input type="checkbox"/> Grundrisse | fach |
| | | b) | <input type="checkbox"/> Ansichten | fach |
| | | c) | <input type="checkbox"/> Schnitte | fach |
| | | | <input type="checkbox"/> Abstandsflächenplan
(gem. § 8 LBauO) | 1 fach |

Bei b) und c) Höhenangaben der Geländeoberflächen, der Anschüttungen und der öffentlichen Verkehrsfläche. Die Maße H (§ 8 LBauO) aller Außenwände und Wandteile mit genauer Vermaßung der Traufpunkte.

Bei b): Darstell. der Nachbarbebauung bei Reihen-, Doppelhäusern u. Bebauung der Baulücken.

Bei a), b) und c): **farbige Darstellung bei Umbauten und Änderungen.**

- | | | | | |
|--------------------------|---|--------------------------|---------------|--------|
| <input type="checkbox"/> | Rechn. Nachweis der Grund- und Geschoßflächenzahl | | | fach |
| <input type="checkbox"/> | Nachweis der Kfz-Stellplätze in Lageplan und EG-Grundriß | | | fach |
| <input type="checkbox"/> | Verpflichtungserklärung (Formular) | | | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Zählkarte/Abgangsbogen | | | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Bauantrag (mit Angabe der Baukosten) | | | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Baubeschreibung | | | fach |
| <input type="checkbox"/> | Wohn - <input type="checkbox"/> Nutzflächenberechnung | <input type="checkbox"/> | umbauter Raum | fach |
| <input type="checkbox"/> | Standsicherheits- , <input type="checkbox"/> Wärmeschutz- , <input type="checkbox"/> Schallschutznachweis | | | fach |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung der Entwässerung
(erforderliche Unterlagen siehe Antrag) | | | fach |
| <input type="checkbox"/> | Feuerungsanlage (bei Ölheizung mit Tanklagerung) | | | 3 fach |
| <input type="checkbox"/> | Befreiungsantrag | | | fach |
| <input type="checkbox"/> | Betriebsbeschreibung | | | fach |
| <input type="checkbox"/> | Zeichn. Nachweis Kinderspielplatz | | | fach |
| <input type="checkbox"/> | Parzellenvereinigung oder Baulast | | | fach |
| <input type="checkbox"/> | Erklärung des Nachbarn gem. § 66 LBauO
(auf Lageplan u. Bauzeichnungen) | | | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Planvorlageberechtigung § 63 LBauO | | | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Statikerbescheinigung | | | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | sonstiges: _____ | | | fach |