

## Verzeichnis der einzureichenden Bauunterlagen:

- |                          |   |                          |  |        |
|--------------------------|---|--------------------------|--|--------|
| <input type="checkbox"/> | Amtlicher Lageplan                                | <input type="checkbox"/> | beglaubigt   | fach   |
|                          |   | <input type="checkbox"/> | unbeglaubigt   | fach   |
|                          |   | <input type="checkbox"/> | top. Karte   | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Grenzbescheinigung oder Zeugnis des Katasteramtes |                          |  |        |
| <input type="checkbox"/> | Bauzeichnungen                                    | a)                       | <input type="checkbox"/> Grundrisse                              | fach   |
|                          |   | b)                       | <input type="checkbox"/> Ansichten                               | fach   |
|                          |   | c)                       | <input type="checkbox"/> Schnitte                                | fach   |
|                          |   |                          | <input type="checkbox"/> Abstandsflächenplan<br>(gem. § 8 LBauO) | 1 fach |

Bei b) und c) Höhenangaben der Geländeoberflächen, der Anschüttungen und der öffentlichen Verkehrsfläche. Die Maße H (§ 8 LBauO) aller Außenwände und Wandteile mit genauer Vermaßung der Traufpunkte.

Bei b): Darstell. der Nachbarbebauung bei Reihen-, Doppelhäusern u. Bebauung der Baulücken.

Bei a), b) und c): **farbige Darstellung bei Umbauten und Änderungen.**

- |                          |   |        |
|--------------------------|---|--------|
| <input type="checkbox"/> | Rechn. Nachweis der Grund- und Geschoßflächenzahl   | fach   |
| <input type="checkbox"/> | Nachweis der Kfz-Stellplätze in Lageplan und EG-Grundriß  | fach   |
| <input type="checkbox"/> | Verpflichtungserklärung (Formular)  | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Zählkarte/Abgangsbogen  | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Bauantrag (mit Angabe der Baukosten)  | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Baubeschreibung   | fach   |
| <input type="checkbox"/> | Wohn - <input type="checkbox"/> Nutzflächenberechnung <input type="checkbox"/> umbauter Raum              | fach   |
| <input type="checkbox"/> | Standsicherheits- , <input type="checkbox"/> Wärmeschutz- , <input type="checkbox"/> Schallschutznachweis | fach   |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung der Entwässerung<br>(erforderliche Unterlagen siehe Antrag)                                   | fach   |
| <input type="checkbox"/> | Feuerungsanlage (bei Ölheizung mit Tanklagerung)  | 3 fach |
| <input type="checkbox"/> | Befreiungsantrag  | fach   |
| <input type="checkbox"/> | Betriebsbeschreibung  | fach   |
| <input type="checkbox"/> | Zeichn. Nachweis Kinderspielplatz   | fach   |
| <input type="checkbox"/> | Parzellenvereinigung oder Baulast   | fach   |
| <input type="checkbox"/> | Erklärung des Nachbarn gem. § 66 LBauO<br>(auf Lageplan u. Bauzeichnungen)                                | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Planvorlageberechtigung § 63 LBauO  | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | Statikerbescheinigung   | 1 fach |
| <input type="checkbox"/> | sonstiges: _____  | fach   |